

Протокол № 413  
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

6 февраля 2020 г.

Дата и время проведения заседания: 6 февраля 2020 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., Пушкинский район, г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Матвейко Игорь Юрьевич
- 6) Морозов Виктор Александрович
- 7) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 8) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 9) Степченко Юрий Михайлович
- 10) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют все члены Совета.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице - президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Андрющенко Н.А. – начальник Административно-организационного отдела, Ткаченко С.Г. - начальник Контрольно-экспертного управления, Смирнов Ю.В. – юрист, Болотов С.В. – директор ООО "Спектр-Плюс", Соловьев А.А. – генеральный директор ООО "ЭР-строй".

Председатель заседания – Степченко Ю.М., секретарь заседания – Ю.Ю.Юрко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Об изменении порядка уплаты годового членского взноса.
5. Определение места проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки заявления и документов, представленных Обществом с ограниченной ответственностью «ССТинвест» (ОГРН 1175029022035) для приема в члены Ассоциации.

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены. В членах другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не состоит.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью «ССТинвест» (ОГРН 1175029022035).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Степченко Ю.М. – председателя заседания.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	<b>ООО "ИСК КЛЯЗЬМА"</b>	Г. Пушкино	1135038002208	Протоколы Совета №№ 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019. Долги по целевому взносу 5000 руб., по членским взносам 196278,23 руб.
2	<b>ООО "ТИС"</b>	Г. Голицыно	1095032004143	Протоколы Совета №№ 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019 г. Долги по целевому взносу 5000 руб., по членским взносам 303750 руб.
3	<b>ООО "Спектр-Плюс"</b>	Г. Дмитров	1075007001849	Протоколы Совета №№ 362 от 18.10.2018, 371 от 17.01.2019, 373 от 31.01.2019, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019 г. Долги по целевым взносам 7000 руб. и 11400 руб., по членским взносам 224166,67 руб.
4	<b>ЗАО "Строительные услуги"</b>	Г. Королев	1025002032186	Протоколы Совета № № 374 от 07.02.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019. Долги по целевому взносу 11400 руб., по членским взносам 262250 руб.
5	<b>ООО "ЭР-строй"</b>	-	1155024005091	Протоколы Совета № № 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019. Протокол Контрольного комитета № 6КК/19 от 15.07.2019. Долг по членским взносам 158750 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация (далее – Кодекс) вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза). Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Членские взносы, целевые взносы установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), целевые взносы в части аккумулирования взносов Ассоциации на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей – Уставом Ассоциации.

Присутствовавшие на заседании руководители ООО "Спектр-Плюс" и ООО "ЭР-строй" объяснили причины, по которым указанные организации оказались временно неплатежеспособными.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок на срок 85 дней до 30 апреля 2020 г.:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «ИСК КЛЯЗЬМА» (ОГРН 1135038002208).
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Трансинжстрой» (ОГРН 1095032004143).
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Спектр-Плюс» (ОГРН 1075007001849).
- 4) Закрытое акционерное общество «Строительные услуги» (ОГРН 1025002032186).
- 5) Общество с ограниченной ответственностью ЭР-строй (ОГРН 1155024005091).

Голосовали: «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Адрес в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	АО "ГК НАТЭК"	Красногорск	1027724000963	Протоколы Совета № № 374 от 07.02.2019, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019. Не устранение замечаний по Акту проверки от 30.01.2019. Долги по целевым взносам 7000 и 5000 руб., по членским взносам 191666,67 руб. Дело о банкротстве № А41-32702/2019.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридическое лицо в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Кроме того, в отношении АО "ГК НАТЭК" возбуждено дело о банкротстве № А41-32702/2019, определением арбитражного суда от 27.11.2019 введено временное управление (опубликовано 07.12.2019).

Предлагается вышеуказанное юридическое лицо исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Акционерное общество «**Национальная инжиниринговая компания**» (ОГРН 1027724000963).

Голосовали: «ЗА»-10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Степченко Ю.М. – председателя заседания.

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» подали ходатайства об установлении оплаты годового членского взноса ежеквартально равными долями.

№	Наименование	Адрес в МО	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ДСУ №7"	Московская обл., р-он Пушкинский, с. Рахманово	1025004905331	Письмо от 04.02.2020 № 10-07/20
2	ООО "КСК-СТРОЙ"	г. Мытищи	1157746855782	Письмо от 05.02.2020 № 13/03

Право Совета изменять порядок уплаты годового членского взноса с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрено решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанных организаций удовлетворить.

РЕШИЛИ: Установить для нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» порядок уплаты годового членского взноса ежеквартально равными долями согласно поданным ходатайствам :

Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительное управление № 7» (ОГРН 1025004905331),

Общество с ограниченной ответственностью «КСК-СТРОЙ» (ОГРН 1157746855782).

Голосовали: «ЗА» -10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

На заседании Совета Ассоциации 28 ноября и 19 декабря 2019 г. принято решение о проведении очередного Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» 20 февраля 2020 г. и определена предварительная повестка дня. Место проведения Общего собрания в связи с плотным графиком использования помещений, где обычно проводятся массовые мероприятия, предполагалось определить позднее. В настоящее время достигнута договоренность о проведении Общего собрания в г. Мытищи Московской обл., микрорайон Пирогово, ул. Пионерская, д. 1 (здание МАУК Центр культуры «Подмосковье»).

Предлагается определить местом проведения Общего собрания вышеуказанное здание.

РЕШИЛИ:

Провести Общее собрание членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в здании МАУК Центр культуры «Подмосковье» по адресу : Московская обл., г. Мытищи, микрорайон Пирогово, ул. Пионерская, д. 1.

Голосовали: «ЗА» -10, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания  
Секретарь заседания

  
Ю.М. Степченко

  
Ю.Ю. Юрко